

Betalingsregeling vanwege woning in box 3

Waarom dit formulier?

Met dit formulier vraagt u een betalingsregeling aan. U kunt namelijk de eigen bijdrage niet betalen omdat uw vermogen vastzit in een woning die te koop staat. Voor een gedeelte van de eigen bijdrage krijgt u dan tijdelijk uitstel van betaling.

Let op! U bouwt een schuld op met deze betalingsregeling. Verkoopt u uw woning met overwaarde? Dan moet u de opgebouwde schuld in één keer betalen. Verkoopt u de woning zonder overwaarde of kunt u de schuld niet in één keer betalen? Neem dan contact op met ons om een betalingsregeling af te spreken.

Voor wie is dit formulier?

Kunt u alle vragen hieronder met 'Ja' beantwoorden? Dan kunt u gebruik maken van het formulier:

- Is uw eigen bijdrage hoger geworden vanwege uw vermogen (in box 3 van uw verzamelinkomen)?
- Bestaat uw vermogen (deels) uit de waarde van uw woning?
- Staat uw woning actief in de verkoop? Met actief bedoelen wij dat u moeite doet om uw huis te verkopen. Uw huis staat bijvoorbeeld bij een makelaar in de verkoop.

De beslissing

Wij laten u binnen 4 weken na ontvangst van het formulier weten of u in aanmerking komt voor een betalingsregeling.

Heeft u hulp nodig bij het invullen?

Wij helpen u graag. Ons gratis informatienummer is 0800 – 0087. Wij zijn bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur.



Vul het formulier helemaal in en stuur het met bewijsstukken naar:
CAK
Antwoordnummer 1608
2509 VB Den Haag
Een postzegel is niet nodig.

Formulier betalingsregeling vanwege woning in box 3

Vul uw gegevens in

Vul onderstaande gegevens volledig en in blokletters in. Vergeet niet onderaan het formulier uw handtekening te zetten. Alleen zo kunnen wij uw aanvraag in behandeling nemen.

1 Uw gegevens

- 1.1 Naam
- 1.2 Geboortedatum DD / MM / JJJJ
- 1.3 Burgerservicenummer (BSN)
- 1.4 Telefoonnummer
- 1.5 E-mailadres

2 Gegevens van de woning die te koop staat

- 2.1 Straat
- 2.2 Huisnummer Toevoeging
- 2.3 Postcode en woonplaats
- 2.4 Land

3 Overzicht inkomsten

Vul in onderstaand overzicht uw netto inkomsten in. U hoeft alleen de gegevens in te vullen die van toepassing zijn. Heeft u een partner? Vul dan ook zijn of haar gegevens in.

Inkomsten per maand (netto)	Uw gegevens	Gegevens partner
Salaris	€	€
Uitkering	€	€
Zorgtoeslag	€	€
Kinderbijslag	€	€
Huuropbrengsten	€	€
Overige inkomsten	€	€
Totaal inkomsten	€	€

4 Overzicht schuldeisers

Vul hieronder de gegevens in van andere schuldeisers als die u nog hebt. Als het niet past, kunt u ook zelf een overzicht maken en bij dit formulier toevoegen. Noem in ieder geval de schuldeiser, uw aflossing per maand en de einddatum.

Schulden / Schuldeiser	Per maand	Einddatum
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	

5 Overzicht uitgaven

Vul in onderstaand overzicht uw netto vaste uitgaven in. U hoeft alleen de gegevens in te vullen die van toepassing zijn. Heeft u een partner? Vul dan ook zijn of haar gegevens in.

Uitgaven per maand (netto)	Uw gegevens	Gegevens partner
Hypotheek	€	€
Premie zorgverzekering	€	€
Waterrekening	€	€
Inboedelverzekering	€	€
WA-verzekering	€	€
Uitvaartverzekering	€	€
Overige vaste uitgaven		
...	€	€
...	€	€
...	€	€
Totaal uitgaven	€	€

Welke bewijsstukken moet u meesturen?

Stuur kopieën mee van onderstaande bewijsstukken waaruit blijkt dat uw woning te koop staat en u daardoor de eigen bijdrage niet kunt betalen:

- de WOZ-beschikking waaruit de waarde van de woning per 1 januari 2024 blijkt óf de aanslag onroerendezaakbelasting (OZB) van 2024 waaruit de waarde van de woning per 1 januari blijkt;
- belastingaangifte over het jaar 2024;
- definitieve belastingaanslag;
- indien er sprake is van (tijdelijke) verhuur: een kopie van de huurovereenkomst;
- een afschrift van de opdracht aan de makelaar tot verkoop van de woning;
- bewijsstukken van uw inkomsten en vaste lasten;
- afschriften van uw betaalrekening(en) over de laatste 3 maanden;
- een afschrift van uw spaarrekening(en) over de laatste 3 maanden.

6 Uw handtekening

Met uw handtekening op dit formulier verklaart u het volgende: Ik begrijp dat er tijdelijk uitstel van betaling wordt verleend voor een gedeelte van de eigen bijdrage. Ik neem contact op met het CAK als ik mijn woning verkoop.

6.1 Datum *DD / MM / JJJJ*

6.2 Handtekening _____

Let op! Vergeet niet de **bewijsstukken** mee te sturen. Anders kunnen wij uw aanvraag niet in behandeling nemen.

Opsturen

Als u het formulier helemaal heeft ingevuld, stuurt u het met de hierboven genoemde bewijsstukken naar:

CAK

Antwoordnummer 1608

2509 VB Den Haag

Een postzegel is niet nodig.